



ЗАПОВЕД
№ АП-03-15-212
Смолян, 21.05.2025 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 46 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка констативен протокол от 21.05.2025 г. на тръжната комисия и писмо с изх. № ДС-84/20.05.2025г. от Областен управител на Област Стара Загора, заведено в Областна администрация - Смолян с вх. №АК-02-14-1772#11/20.05.2025г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам открита с моя Заповед №АП-03-15-74/10.03.2025 г. процедура за провеждане на електронен търг №963 - публикувана на 10.03.2025 г. на Електронната платформа за продажба на имоти на Агенцията за публични предприятия и контрол, за продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ:

СГРАДА с идентификатор 67653.1.844.21 (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, осемстотин четиридесет и четири, точка, двадесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Смолян, община Смолян, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо сградата е от 17.01.2012 г., адрес на сградата: гр. Смолян, м. „Караманджа“ (Жилищен комплекс – вилно селище „ГОРСКИ КЪТ“ I), разположена в поземлен имот с идентификатор 67653.1.844 (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, осемстотин четиридесет и четири), застроена площ: 47 (четиридесет и седем) кв. м, брой етажи: 2 (два), предназначение: Вилна сграда - еднофамилна, стар идентификатор: няма, номер на предходен план: няма, (Скица на сграда №15-165019-19.02.2024 г. няма (Скица на сграда №15-165019-19.02.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян), масивна, монолитна конструкция, година на построяване 2007 г., ведно с 258/5942 (двеста петдесет и осем / пет хиляди деветстотин четиридесет и две) идеални части от правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 67653.1.844 (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, осемстотин четиридесет и четири), в който е построена сградата, по КККР на гр. Смолян, община Смолян, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 19.12.2022 г., адрес на поземления имот: гр. Смолян, м. „Караманджа“, площ: 5942 (пет хиляди деветстотин четиридесет и две) кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер на предходен план: 67653.1.832, 67653.1.83, квартал: 28

(двадесет и осем), **парцел: I** (едно), при съсед: 67653.1.291, 67653.1.650, 67653.1.288, 67653.1.287 (Скица на поземлен имот №15-165049-19.02.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян), актувани с **АЧДС №3313/09.03.2010 г.**, вписан в Служба по вписванията – гр. Смолян под № 198, том I, н. д. 213, вх. Рег.№ 339/23.03.2010 г., предоставен в управление на областния управител на област Стара Загора.

Мотиви за прекратяване: На 20.05.2025г. е депозирано писмо с изх. № ДС-84/20.05.2025 г. от Областен управител на област Стара Загора, заведено в Областна администрация - Смолян с вх. №АК-02-14-1772#11/20.05.2025 г. На 21.05.2025 г. тържната комисия, назначена със Заповед № АП-03-15-74/10.03.2025г. за откриване на процедура по провеждане на електронен търг, с констативен протокол е установила, че с цитираното писмо Областния управител на област Стара Загора, в качеството си на областен управител и титуляр на правото на собственост на гореописания имот **оттегля отправеното предложение за продажба**, като посочва че същата **не е целесъобразна за Областна администрация Стара Загора**, за което информира своевременно Областния управител на област Смолян за прекратяването на процедурата.

2. На регистрираните за участие кандидати, да се възстановят сумите представляващи депозити за участие, съгласно условията посочени в тържната документация, след подадена молба от кандидатите.

3. Заповедта да се публикува на електронната платформа за продажба на имоти — частна държавна собственост, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол.

Копие от настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Смолян, да се постави на таблото за обявления в сградата на Областна администрация – Смолян, да се изпрати на областния управител на област Стара Загора и да се изпрати на регистрираните за участие кандидати.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните служители в Областна администрация – Смолян за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Смолян, по реда на АПК.

ЗАХАРИ СИРАКОВ /П/

*Областен управител
на област Смолян*